

**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 22 septembre 2011**

Date de convocation du conseil municipal : 15 septembre 2011

Présents : MM Jean-François HOUETTE, Philippe CRESPIAN, Patrice LARCHEVÊQUE, Bernard JEANNE, Eric VAGANAY, Benoît DEBOUT, Pascal MORPAIN, James HOWES.

Absent et Excusé : MM Damien BERTHE de POMMERY (pouvoir à M Jean-François HOUETTE), Mmes Maryline BUZIN, Chrystel BEGOUX.

Secrétaire de séance : James HOWES.

□□□□□

Début de la séance à 20h40.

* * *

1. Approbation du compte rendu du Conseil Municipal du 4 juillet 2011

Le compte rendu du Conseil Municipal du 4 juillet 2011 est adopté à l'unanimité.

* * *

2. Location logements 3 et 5 rue du Puits

Monsieur le Maire informe le conseil municipal des projets de mise en location des deux logements situés aux 3 et 5 rue du Puits :

- ✓ Il est proposé de louer le logement du 3 rue du Puits situé dans l'enceinte de l'école du 1^{er} octobre au 30 novembre pour un loyer mensuel de 354.90 €. La personne devant être embauché comme adjoint technique à compter du 1^{er} décembre, disposerait à compter de cette date de ce logement comme logement de fonction.
- ✓ Il est proposé de louer le logement vacant situé 5 rue du Puits pour un loyer mensuel de 241.30 €.

Le conseil municipal, à l'unanimité des présents et représentés, approuve ces deux propositions de loyer.

* * *

3. Travaux dans le logement du 5 rue du Puits

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que des travaux de rénovation, d'isolation et de chauffage sont à prévoir dans le logement du 5 rue du Puits. Un état des lieux doit être effectué par M Vaganay pour définir ces travaux. Le montant de ces travaux est estimé à moins de 10 000 € et pourrait être pris en charge partiellement ou totalement par le SISN (Syndicat Interdépartemental du SAGE de la Nonette)

Le conseil municipal, à l'unanimité des présents et représentés, approuve le lancement de ces travaux.

* * *

4. Travaux dans le logement du 11 rue de Meaux

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le cabinet d'architecture M Duflos a établi des plans pour la rénovation du logement vacant du 11 rue de Meaux qui est destiné à être loué, dans un premier temps, comme bureaux au (Syndicat Interdépartemental du SAGE de la Nonette). Il demande d'approuver ces plans et de retenir le Cabinet Duflos comme maître d'œuvre.

Le conseil municipal, à l'unanimité des présents et représentés approuve les plans présentés par le Cabinet Duflos et décide de le retenir comme maître d'œuvre.

* * *

5. Etude de l'assainissement du 11 rue de Meaux

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'une étude d'assainissement doit être réalisée et propose de confier cette mission au cabinet Pomerol pour un montant de 350 €.

Le conseil municipal, à l'unanimité des présents et représentés décide de donner mandat au Cabinet Pomerol pour effectuer une étude d'assainissement.

* * *

6. Suppression et création de poste

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que M Esmery garde Champêtre a posé une demande de départ à la retraite au 1^{er} janvier 2012, il propose que le poste de garde champêtre qui n'a plus d'utilité soit supprimé à cette date.

Afin d'assurer la continuité du travail en complément de l'adjoint technique actuel, il propose qu'un poste d'adjoint technique 1ere classe soit créé à partir du 1^{er} décembre 2011.

Le conseil municipal, à l'unanimité des présents et représentés décide de supprimer le poste de garde champêtre et de créer un poste d'adjoint technique 1ere classe.

* * *

7. Contrats employés communaux

Le Conseil Municipal donne son accord pour le renouvellement du contrat de travail de l'intervenante en éducation physique et sportive pour l'école et le poste d'A.T.S.E.M.

* * *

8. Questions diverses

Commande d'enrobé à froid

M Vaganay informe le Conseil Municipal de l'impossibilité d'obtenir de l'enrobé à froid et qu'il connaît une entreprise qui peut effectuer des petits travaux de bouchage de trous avec de l'enrobé à chaud au prix de 5 € le mètre carré. Il est décidé que M Vaganay demande un devis à cette entreprise.

Les vœux du maire et la galette des vœux auront lieu le samedi 7 janvier à 18h00

Dates des prochains Conseils Municipaux :

- ✓ Jeudi 20 octobre 2011.
- ✓ Jeudi 17 novembre 2011.
- ✓ lundi 12 décembre 2011.
- ✓ Jeudi 12 janvier 2011.

* * *

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h45.